

# 9. 市街地の整備改善

## 1. 基本的な考え方

### 【中心軸エリア】

佐賀駅から佐賀城のお壕に続くシンボルロードとその周辺をエリアとする。この通りは、夏の「栄の国まつり」のメイン会場、冬には街路樹に約10万個のイルミネーションが施され「サガ・ライトファンタジー」が開催される。

エリア北側ではファッショング店舗が多く軒を連ね、また、伝統的な織物である鍋島綾通の店「綾」、チャレンジショップ「CAST」なども展開をしている。また、街を歩く人が気兼ねなく利用できるバリアフリートイレが、コミュニティ施設「TOJIN茶屋」に設置されている。

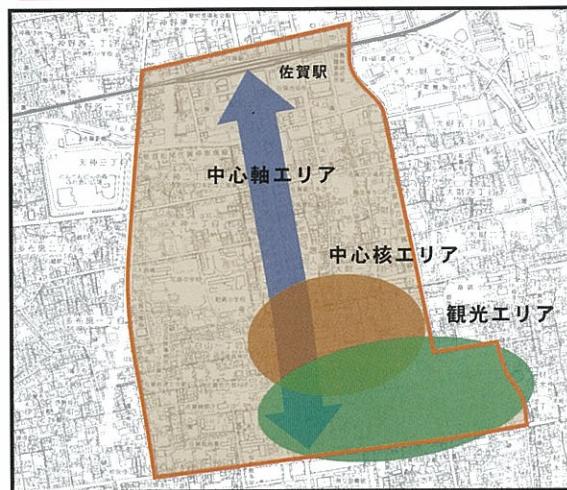
このエリアは、今後歩きやすさをテーマにした街並みの整備を行なうことにより、街の通行者数を増加させていくことができる。

### 【中心核エリア】

このエリアは中心市街地の地理的な中心部として、集客力の高い施設や機能の整備が求められるエリアである。

このエリアのなかで、集客装置としての機能が大きい「佐賀玉屋」と「エスプラッツ」を結ぶ一帯は、「まちづくり50人委員会」の提言により特に重要なエリアとして位置づけており、両者の連携強化とその中間に新たな公共施設の誘致、また、駐車場の有効活用やターミナル機能を導入することにより、近隣だけでなく広域からの集客を図ることができる。

中心市街地を  
中心軸エリア、中心核エリア、観光エリア  
その他のエリアに分けてそれぞれ整備を図る。



## 9. 市街地の整備改善

### 【観光エリア】

佐賀市歴史民俗館などの歴史的建築物が立ち並ぶ柳町から長崎街道、親水空間として整備された松原川、多くの歴史的資産が保有されている(財)鍋島報效会の「微古館」を含むエリアである。

このエリアでは、毎年春の「佐賀城下ひなまつり」のほか佐賀の歴史に関わる様々な催しが開催されているが、一年を通じた観光客の誘致には至っておらず、観光地として不足している機能の整備を行なう必要がある。

また、「微古館」については、周辺が老朽化した商店街になっており、市民の心の拠り所としてふさわしい環境の整備を行なっていく必要がある。



### 【その他のエリア】

中心市街地活性化エリアのうち、上記のエリア以外については、主に居住環境の整備と他エリアへのアクセス向上をテーマとして事業を行なっていく。

## 2. 市街地の整備改善事業

エリア	番号	事業名	事業期間						事業主体等
			全体	H20	H21	H22	H23	H24	
中心軸エリア	1	上多布施町大財町線道路改良事業	H20 ↓ H21	↔					佐賀市
	2	夕日町佐賀駅線道路改良事業	H19 ↓ H21	↔					佐賀市
中心核エリア	3	唐人町渕線緑化整備事業	H19 ↓ H21	↔					佐賀市
	4	呉服元町渕線道路改良事業	H19 ↓ H21	↔					佐賀市
	5	松原町大財町線道路改良事業 (呉服町アーケード撤去事業)	H20 ↓ H21	↔					佐賀市
	6	白山呉服元町線3工区道路改良事業	H21	↔					佐賀市
	7	東魚町線道路改良事業	H21	↔					佐賀市
	8	中央本町1号線道路改良事業	H20	↔					佐賀市
	9	八幡小路線道路改良事業	H21	↔					佐賀市
	10	ハローワーク誘致	H20 ↓ H22	↔					国・佐賀市
	11	白山地区駐車場整備事業	H20 ↓ H22	↔					所有者・佐賀市
	12	656広場整備検討	H20 ↓	↔					佐賀県・佐賀市

## 9. 市街地の整備改善

エリア	番号	事業名	事業期間						事業主体等
			全体	H20	H21	H22	H23	H24	
	13	路上駐車場設置事業	H20 ↓ H23						佐賀市
観光エリア	14	徵古館周辺公園整備事業	H20 ↓ H21						(財)鍋島報效会 佐賀市
	15	松原公園西線道路改良事業	H20 ↓ H21						佐賀市
	16	柳町都市景観形成地区保全・整備事業	H11 ↓						地区住民・佐賀市
	17	地域ブランド化推進センター整備事業	H21						佐賀市
	18	松原神社門前町界隈の賑わいづくり事業	H18 ↓						佐賀ん町屋ば甦らす会
エリア全般	19	まちづくり50人委員会運営事業	H19 ↓						まちづくり50人委員会 佐賀市
	20	みどり重点地区の指定	H20 ↓						市民・事業者・佐賀市



夕日町佐賀駅線  
(道路改良事業)



656広場整備検討  
(イベント開催中の656広場様子)



徵古館周辺公園整備事業  
(赤枠内第1期整備エリア)



都市景観形成地区保全・整備事業  
(イベントで賑わう柳町地区)