

○ 現場説明書(増築予定部分)

I 一般事項

1. 業務委託名 三重津海軍所跡整備(展示施設・外構工事)基本設計業務委託
2. 工事の目的 三重津海軍所跡と隣接する記念館を活用して、佐野常民の顕彰展示との連動を図ると共に、世界遺産「明治日本の産業革命遺産」のガイダンス機能を持つ施設としての整備を目指す。
3. 計画施設概要 設計委託特記仕様書による
4. 概算改修工事費(税抜)
5. 工事概要(設計概要)
- | | |
|-------|---|
| 用途 | 博物館 |
| 建築構造 | S造3階建 |
| 床面積 | 既存施設2204.44㎡、増築250㎡程度予定 |
| 建築設備 | 電気設備一式、機械設備一式 |
| ・増築工事 | 増築250㎡程度予定(記念館1F西側増築150㎡程度、1F西側ピロティ
部100㎡程度増床) |
| ・改修工事 | 別途発注済の屋内展示に伴う既存施設の改修、老朽化により必要
となる改修、全館空調設備の更新 |
| ・外構工事 | 寄付地も活用した駐車場整備、フェンス設置、植栽 等 |

II 委託料算定

(業務人・日数を算定する場合は小数点以下3位を切捨て2位止めとする。)

1 設計業務

①設計業務 約 ~ 人・時間数②追加業務
パース作成業務(建築) 約 ~ 人・時間数2 設計業務委託等技術者単価 円(技師C相当)

3 算定した直接人件費、諸経費、技術料諸経費の端数処理は、それぞれ千円止(未満切捨)とする。

III その他

1. 質疑書の提出及び現場確認について

(1) 質疑のある場合は、別添の質疑書による。

(2) 現場確認を行いたい場合は、担当者と協議してください。

(三重津世界遺産課整備係 TEL:0952-40-7109 担当:岩瀬)

(建築住宅課建築二係 TEL:0952-40-7168 担当:中川・溝上)

○現場説明書(既存施設改修部分)

1. 業務名 三重津海軍所跡整備(展示施設・外構工事)基本設計業務委託

2. 工事の目的

三重津海軍所跡と隣接する記念館を活用して、佐野常民の顕彰展示との連動を図ると共に、世界遺産「明治日本の産業革命遺産」のガイダンス機能を持つ施設としての整備を目指す。

3. 計画施設概要 設計業務委託特記仕様書による

4. 概算改修工事費(税抜)

5. 工事区分

IV

工事区分

I : 単一工種の改修工事
 II : 複数工種に亘る改修工事
 III : 設備工事を伴う改造等
 IV : 構造や設備などを含み、
 総合的な計画性を検討する
 必要がある改修工事

6. 設計業務量

約	建築	253	～	254	人・時間数
約	設備	76	～	77	人・時間数

7. 追加業務

約

0	～	0
---	---	---

 人・時間数

8. 配分する「総合」の業務人・時間数

- 人・時間数

9. 設計業務委託等技術者単価

30,800

 円(技師C相当)

10. 質疑書の提出及び現場確認について

(1) 質疑がある場合は、別添の質疑書に記入の上、提出期限までに
 建築住宅課窓口へ直接持参してください。詳細は質疑回答用紙のとおりとなります。

(2) 現場確認は、建築住宅課の担当者と協議の上行ってください。

三重津世界遺産課 担当 岩瀬 電話 0952-40-7109
 建築住宅課 担当 中川・溝上 電話 0952-40-7168

【参考】

※業務人・日数を算定する場合は、小数点以下3位を切り捨て2位止めとする。

(業務人・時間数) = (一般業務の業務人・時間数) + (追加業務の業務人・時間数)

(一般業務の業務人・時間数) = (図面1枚毎の所要工数) × (想定図面枚数) × (複雑度) × (1 - (対象外業務率))

※ 配分する「総合」の業務人・時間数とは、建築あるいは設備設計をそれぞれ単独で発注する場合の、「総合」に見込まれているそれぞれの業務人・時間数

※ 建築単独の場合配分する「総合」の業務人・時間数を低減、設備単独の場合は割増

※ 算定した直接人件費、諸経費、技術料諸経費の端数処理は、それぞれ千円止(未満切捨)とする。