

## 建物新築状況

### ア 市街化区域（佐賀都市計画区域）

		新 築 件 数					敷地面積 合 計 (㎡)	平均敷地 面 積 (㎡)	建築面積 合 計 (㎡)	平 均 建 ぺい 率 (%)	延床面積 合 計 (㎡)	平 均 容 積 率 (%)
		合 計 (件)	住 宅 (件)	商 業 (件)	工 業 (件)	その他 (件)						
市街化区域	平成24年	66	29	4	2	31	38,249	580	11,507	30.1%	19,171	50.1%
	平成25年	43	14	9	6	14	29,306	682	9,256	31.6%	11,524	39.3%
	平成26年	54	28	20	1	5	24,172	448	7,230	29.9%	10,923	45.2%
	平成27年	66	37	15	3	11	38,464	583	10,145	26.4%	17,042	44.3%
	平成28年	65	40	11	4	10	60,737	934	13,237	21.8%	25,979	42.8%
合 計		294	148	59	16	71	190,928	649	51,375	26.9%	58,660	30.7%

※民間確認機関分を含まず。

資料：「建築確認申請書」

### イ 市街化調整区域（佐賀都市計画区域）

		新 築 件 数					敷地面積 合 計 (㎡)	平均敷地 面 積 (㎡)	建築面積 合 計 (㎡)	平 均 建 ぺい 率 (%)	延床面積 合 計 (㎡)	平 均 容 積 率 (%)
		合 計 (件)	住 宅 (件)	商 業 (件)	工 業 (件)	その他 (件)						
市街化調整区域	平成24年	76	38	8	2	28	269,651	3,548	24,043	8.9%	27,644	10.3%
	平成25年	64	29	9	0	26	320,037	5,001	31,932	10.0%	30,824	9.6%
	平成26年	48	30	6	1	11	276,048	5,751	27,847	10.1%	29,937	10.8%
	平成27年	60	39	11	0	10	329,647	5,494	30,324	9.2%	38,056	11.5%
	平成28年	68	45	9	1	13	282,893	4,160	26,763	9.5%	30,411	10.8%
合 計		316	181	43	4	88	1,478,276	4,678	140,909	9.5%	126,461	8.6%

※民間確認機関分を含まず。

資料：「建築確認申請書」

### ウ 都市計画区域外

		新 築 件 数					敷地面積 合 計 (㎡)	平均敷地 面 積 (㎡)	建築面積 合 計 (㎡)	平 均 建 ぺい 率 (%)	延床面積 合 計 (㎡)	平 均 容 積 率 (%)
		合 計 (件)	住 宅 (件)	商 業 (件)	工 業 (件)	その他 (件)						
都市計画区域外	平成24年	3	0	0	0	0	0	0	0	0.0%	0	0.0%
	平成25年	3	1	2	0	0	2,383	794	441	18.5%	513	21.5%
	平成26年	1	1	0	0	0	391	391	154	39.4%	144	36.9%
	平成27年	3	0	1	1	1	2,398	799	433	18.1%	567	23.6%
	平成28年	2	0	0	0	2	5,488	2,744	1085	19.8%	1225	22.3%
合 計		12	2	3	1	3	10,660	888	1,028	9.6%	2,449	23.0%

※民間確認機関分を含まず。

資料：「建築確認申請書」