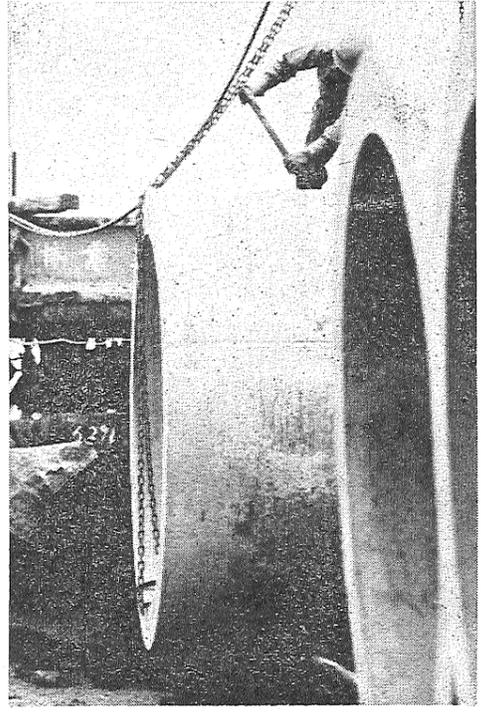




# 快適なくらしをつくる 下水道事業!!



## 者金 一平方メートル当り百六十八円 負担 納入は五年分割で

市民のみなさんの深い郷土愛にはぐくまれ、躍進を続けておられます。佐賀市でも、近年急激な都市化のため自然環境の破壊が現実となつてまいりました。このような自然環境の破壊と、市民をおびやかす都市公害を掃き、美しく豊かで快適な生活環境を築くことが本市の重要な課題です。

### 受益者負担金とは

このため佐賀市では、道路公園等の整備促進と共に都市施設の基礎である公共下水道の建設を緊急の課題と考え、昭和四十七年度から建設工事に着手し、関係各方面の理解あるご援助により工事は遂次進んでおります。

このように重要な施設が、他の都市に比べ遅れた原因はいろいろありますが、最大の理由は、巨額の費用を必要とし、その財源確保が困難であることがあげられます。現在着手しております第一期工事(八田処理分区分区三三三三三三)だけでも終末処理場建設費を含め約三十九億円を必要とします。

このため下水道が完備することによって利益を受ける方々に建設費の一部を負担していただく受益者負担金制度を採用しました。

### 計画的に

現在、市が進めております事業は、都市計画、教育、産業、社会福祉など広い分野に及んでいます。このため下水道事業にあてられる市費は、全体の約五分の一に過ぎません。

### 負担していただく金額

負担金は下水道事業費の五分の一の額を計画区域の面積で割ります。昭和四十八年度の賦課対象区域は、本年度の事業実施区域は城内一丁目全域、城内二丁目一部を除く地域および水ヶ江一丁目一部で約五十五万平方メートルです。

### 負担金の減免制度

受益者負担金の減免は官公庁、学校、神社、寺院などが対象となります。また道路、公園、公的生活扶助を受けている受益者およびその他の状況によって特に負担金を減免する必要がありますと認められる場合があります。

### 受益者負担金の説明会を開きます

この制度の目的、内容、受益者のみなさんに十分理解していただくため、六月中旬から説明会を開催いたします。その折は是非ご参加ください。日時、場所は各町内でご連絡いたします。

### 48年度受益者申告書の提出

昭和四十八年度賦課対象区域内に、あなたの所有されている土地があるときは申告書を提出してください。この申告書の用紙は、あらかじめ法務局で参考までに調査し、土地番、地積を記入し、該当者にのちほど配布いたしますので、確認していただいたうえで提出ください。

### 物価の上昇により受益者負担金の値上げはありませんか。

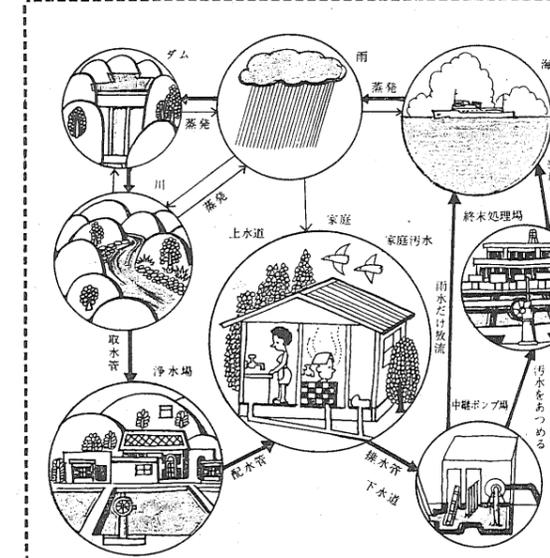
借地人の場合、その土地に地上権、永小作権、質権など登記された権利があれば、地主の承諾なしに受益者になることができません。借地人が受益者となつていますが、借地人が変わった場合どうなりますか。

### 借地人が受益者となつていますが、借地人が変わった場合どうなりますか。

土地の売買賃借などで受益者が変わった場合、受益者変更届を提出してください。それ以後の受益者負担金は、新しい受益者の方にお願いします。

### 借地人が受益者になるのをどうしたらよいでしょうか。

借地人が受益者になるのをどうしたらよいでしょうか。借地人が受益者になるのは、借地人が受益者になるのをどうしたらよいでしょうか。



人の生活と水の流れ

公共下水道第1期工事業費総括表 (単位千円)

事業費	汚水用施設		終末処理場	計	
	管渠	ポンプ場(1カ所)			
工事費	本工事費	2,326,000	55,900	1,150,000	3,531,900
	その他	92,400	14,600	53,000	160,000
用地及補償費		2,000	40,000	93,000	135,000
	事務費	62,600	16,500	38,000	117,100
合計	2,483,000	127,000	1,334,000	3,944,000	

このうち八田処理分区分の事業費は2,844,854千円です。

## 質問に答えて

借地人ですが、受益者になりたいたいが地主が承認してくれません。借地人は受益者にはなれません。借地人は、受益者負担金の対象となる土地について、なんの権利もありませんから受益者になることができません。

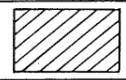
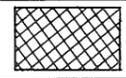
借地人が受益者になるのをどうしたらよいでしょうか。借地人が受益者になるのは、借地人が受益者になるのをどうしたらよいでしょうか。

物価の上昇により受益者負担金の値上げはありませんか。借地人の場合、その土地に地上権、永小作権、質権など登記された権利があれば、地主の承諾なしに受益者になることができません。

借地人が受益者となつていますが、借地人が変わった場合どうなりますか。土地の売買賃借などで受益者が変わった場合、受益者変更届を提出してください。

# 佐賀市下水道計画一般図

北

	認可区域
	昭和48年度 賦課対象区域

## 受益者とは

- ①②③の場合の受益者は、Aさんです。  
④⑤⑥の場合の受益者は、Bさんです。

