

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和03年01月29日

計画の名称	佐賀県住宅・建築物安全ストック整備計画（防災・安全）												
計画の期間	令和03年度～令和07年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	佐賀県, 佐賀市, 唐津市, 鳥栖市, 伊万里市, 武雄市, 鹿島市, 神埼市, 基山町, 上峰町, みやき町, 玄海町, 有田町, 白石町, 多久市, 小城市, 嬉野市, 吉野ヶ里町, 大町町, 江北町, 太良町												
計画の目標	地震による住宅・建築物の倒壊等の被害を未然に防止するため、住宅・建築物の耐震性の向上や、老朽化対策に資する事業を実施することにより、事前防災・減災対策のされた地域を実現する。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	9,925	A	9,544	B	0	C	381	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	3.83	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (H30末)	中間目標値	最終目標値 (R7末)
1	耐震性を有しない住宅ストックの比率 耐震性を有しない住宅ストックの比率 =（新耐震基準（昭和56年基準）が求める耐震性を有しない住宅ストック数） / （住宅の総戸数）（%）【住宅・土地統計調査】	18%	%	1%
2	耐震性能を有する多数の者が利用する建築物の率 耐震性能を有する多数の者が利用する建築物の率 =（多数の者が利用する建築物のうち耐震性を有する棟数） / （多数の者が利用する建築物の全棟数）（%）【県独自調査】	90%	%	95%

備考等	個別施設計画を含む	<input type="radio"/>	国土強靱化を含む	<input type="radio"/>	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
・耐震性能を有する多数の者が利用する建築物の当初現況値：H27末調査時点												

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	佐賀県	直接	佐賀県	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	-						1,877		策定済
	A15-002	住宅	一般	佐賀市	直接	佐賀市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	佐賀市						2,147		策定済
	A15-003	住宅	一般	唐津市	直接	唐津市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	唐津市						316		策定済
	A15-004	住宅	一般	鳥栖市	直接	鳥栖市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	鳥栖市						98		策定済
	A15-005	住宅	一般	伊万里市	直接	伊万里市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	伊万里市						48		策定済
	A15-006	住宅	一般	武雄市	直接	武雄市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	武雄市						102		策定済

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-007	住宅	一般	鹿島市	直接	鹿島市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	鹿島市						10		策定済
	A15-008	住宅	一般	神崎市	直接	神崎市	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	神崎市						2,496		策定済
	A15-009	住宅	一般	基山町	直接	基山町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	基山町						40		策定済
	A15-010	住宅	一般	上峰町	直接	上峰町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	上峰町						231		策定済
	A15-011	住宅	一般	みやき町	直接	みやき町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	みやき町						1,286		策定済
	A15-012	住宅	一般	玄海町	直接	玄海町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	玄海町						183		策定済

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-013	住宅	一般	有田町	直接	有田町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	有田町						39		策定済	
	A15-014	住宅	一般	白石町	直接	白石町	-	-	地域住宅計画に基づく事業	基幹	白石町						17		策定済	
	A15-015	住宅	一般	佐賀県	直接	佐賀県	-	-	地域住宅計画に基づく事業	提案	-						3		策定済	
												小計					8,893			
	住環境整備事業	A16-016	住宅	一般	佐賀県	直接	佐賀県	-	-	佐賀県安全ストック形成促進地区 住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修事業	-						58		-
A16-017		住宅	一般	佐賀県	間接	佐賀県	-	-	佐賀県安全ストック形成促進地区 住宅・建築物安全ストック形成事業	アスベスト改修事業	-						8		-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-018	住宅	一般	佐賀市	直接	佐賀市	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	佐賀市						32		-
	A16-019	住宅	一般	佐賀市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	佐賀市						118		-
	A16-020	住宅	一般	佐賀市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	がけ地近接等危険住宅移転事 業	佐賀市						4		-
	A16-021	住宅	一般	唐津市	直接	唐津市	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	唐津市						9		-
	A16-022	住宅	一般	唐津市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	唐津市						14		-

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-023	住宅	一般	唐津市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	がけ地近接等危険住宅移転事 業	唐津市						9		-
	A16-024	住宅	一般	鳥栖市	直接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	鳥栖市						22		-
	A16-025	住宅	一般	多久市	直接	多久市	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	多久市						2		-
	A16-026	住宅	一般	多久市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	多久市						4		-
	A16-027	住宅	一般	伊万里市	直接	伊万里市	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	伊万里市						15		-

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-028	住宅	一般	伊万里市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	伊万里市						50		-	
	A16-029	住宅	一般	武雄市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	武雄市						5		-	
	A16-030	住宅	一般	鹿島市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	鹿島市						57		-	
	A16-031	住宅	一般	小城市	直接	小城市	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	小城市						36		-	
	A16-032	住宅	一般	小城市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	小城市						27		-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-033	住宅	一般	嬉野市	直接	嬉野市	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	嬉野市						2	-	
	A16-034	住宅	一般	嬉野市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	嬉野市						6	-	
	A16-035	住宅	一般	神崎市	直接	神崎市	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	神崎市						5	-	
	A16-036	住宅	一般	神崎市	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	神崎市						19	-	
	A16-037	住宅	一般	吉野ヶ里 町	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	吉野ヶ里町						4	-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-038	住宅	一般	基山町	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	基山町						5	-	
	A16-039	住宅	一般	上峰町	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	上峰町							17	-
	A16-040	住宅	一般	みやき町	直接	みやき町	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	みやき町							5	-
	A16-041	住宅	一般	みやき町	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	みやき町							20	-
	A16-042	住宅	一般	玄海町	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	玄海町							8	-

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-043	住宅	一般	有田町	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	有田町						12	-	
	A16-044	住宅	一般	大町町	直接	大町町	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	大町町						5	-	
	A16-045	住宅	一般	大町町	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	大町町						13	-	
	A16-046	住宅	一般	江北町	直接	江北町	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	江北町						3	-	
	A16-047	住宅	一般	江北町	間接	個人	-	-	佐賀県安全ストック形成 促進地区 住宅・建築物 安全ストック形成事業	耐震改修事業	江北町						5	-	



C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	佐賀県	直接	佐賀県	-	-	公営住宅ストック改善事業設計監理業務	設計・監理業務	-						52	-		
	公営住宅総合改善事業の設計・工事監理を適切に行うことで安全性の向上に寄与する。																			
	C15-002	住宅	一般	佐賀県	直接	佐賀県	-	-	移転費助成	移転費の補償	-						4	-		
	公営住宅の建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、適切な工期を設定し工事の質を高めることにより、安全性の向上を図る。																			
	C15-003	住宅	一般	佐賀県	直接	佐賀県	-	-	駐車場整備	駐車場の整備	-						17	-		
	公営住宅の整備や建替に際し、適切な駐車場数を確保することで入居者のニーズを満たし、さらに路上駐車による周辺への悪影響や消防活動への支障を解消し安全性の向上を図る。																			
	C15-004	住宅	一般	佐賀市	直接	佐賀市	-	-	公営住宅ストック改善事業設計監理業務	設計・監理業務	佐賀市						108	-		
	公営住宅総合改善事業の設計・工事監理を適切に行うことで、安全性の向上に寄与する。																			
C15-005	住宅	一般	佐賀市	直接	佐賀市	-	-	移転費助成	移転費の補償	佐賀市						8	-			
公営住宅の建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、適切な工期を設定し工事の質を高めることにより、安全性の向上を図る。																				
C15-006	住宅	一般	佐賀市	直接	佐賀市	-	-	駐車場整備事業	駐車場の整備	佐賀市						15	-			
公営住宅の整備や建替に際し、適切な駐車場数を確保することで入居者のニーズを満たし、さらに路上駐車による周辺への悪影響や消防活動への支障を解消し安全性の向上を図る。																				
C15-007	住宅	一般	唐津市	直接	唐津市	-	-	移転費助成	移転費の補償	唐津市						1	-			
公営住宅の建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、適切な工期を設定し工事の質を高めることにより、安全性の向上を図る。																				
C15-008	住宅	一般	唐津市	直接	唐津市	-	-	駐車場整備事業	駐車場の整備	唐津市						16	-			
公営住宅の整備や建替に際し、適切な駐車場数を確保することで入居者のニーズを満たし、さらに路上駐車による周辺への悪影響や消防活動への支障を解消し安全性の向上を図る。																				

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-009	住宅	一般	神崎市	直接	神崎市	-	-	移転費助成	移転費の補償	神崎市						39	-		
		公営住宅の建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、適切な工期を設定し工事の質を高めることにより、安全性の向上を図る。																		
	C15-010	住宅	一般	みやき町	直接	みやき町	-	-	駐車場整備事業	駐車場の整備	みやき町						5	-		
		公営住宅の整備や建替に際し、適切な駐車場数を確保することで入居者のニーズを満たし、さらに路上駐車による周辺への悪影響や消防活動への支障を解消し安全性の向上を図る。																		
	C15-011	住宅	一般	みやき町	直接	みやき町	-	-	周辺環境整備	周辺環境整備	みやき町						36	-		
		公営住宅等整備事業と併せて行うことで安全性の維持・向上に寄与する。																		
	C15-012	住宅	一般	みやき町	直接	みやき町	-	-	公営住宅除却事業	公営住宅の除却	みやき町						78	-		
		公営住宅の非現地建替等に合わせて、既設の老朽化した公営住宅を除却することにより、安全性の向上に寄与する。																		
	C15-013	住宅	一般	白石町	直接	白石町	-	-	公営住宅ストック改善事業設計監理業務	設計・監理業務	白石町						2	-		
		公営住宅総合改善事業の設計・工事監理を適切に行うことで、安全性の向上に寄与する。																		
											小計						381			
											合計						381			