

長期優良住宅建築等計画の認定に必要な書類（確認書等の添付が有る場合）

	図書の種類	部数	明示すべき事項
1	認定申請書	2部	法5条1項～3項（戸建て住宅、賃貸住宅など）：規則第1号様式 ※一戸建ての住宅の場合第3面は不要 法5条4項、5項（分譲マンションなど）：規則第1号の2様式 法5条6項、7項（建築行為なし）：規則第1号の3様式
2	委任状	1部	申請者が手続きを他者に委任する場合
3	確認書等	2部 (写し)	登録住宅性能評価機関の交付する確認書等
4	付近見取図	2部	方位/道路及び目標となる地物
5	配置図	2部	縮尺/方位/敷地境界線/敷地内における建築物の位置/申請に係る建築物と他の建築物との別
6	各階平面図	2部	縮尺/方位/間取り/各室の名称、用途及び寸法/居室の寸法/階段の寸法
7	用途別床面積表	2部	用途別の床面積
8	床面積求積図	2部	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
9	二面以上の立面図	2部	縮尺/外壁及び開口部の位置
10	断面図又は矩計図	2部	縮尺/建築物の高さ/軒の高さ/軒及びひさしの出
11	状況調査書（増改築の場合）	2部	建築物の劣化事象等の状況の調査の結果
12	工事履歴書（工事なしの場合）	2部	新築、増築又は改築の時期及び増築又は改築に係る工事の内容
13	申請チェックリスト	1部	佐賀市長期優良住宅建築等計画認定申請チェックリスト

<注意事項>

- ①建築確認申請を長期優良住宅建築等計画の認定とあわせて提出する場合は、別途建築確認申請に必要な書類及び添付図書が必要です。この場合、添付図書及び部数は、通常の建築確認申請と同様です。
- ②正本添付図書は、登録住宅性能評価機関による審査が終了した旨の確認印が押印されたものが必要です。
- ③登録住宅性能評価機関に確認書等の交付申請をする場合に必要な書類等については、各評価機関にお問い合わせください。